

Luchtpost

Januari 2009

DSE Automatisering te Beverwijk:

een modern en duurzaam kantoor

Rijdend langs het Noordzeekanaal over de N246 richting Beverwijk zie je aan de rechterzijde aan een waterpartij het nieuwe kantoorpand van DSE Automatisering liggen. Het moderne pand is gelegen op een riante kavel met ruimte voor groei in de toekomst. DSE Automatisering is een allround ICT bedrijf dat actief is op het gebied van (kantoor-)automatisering en informatie technologie.

Het bedrijf omvat twee disciplines:

- **DSE Software**

Hierbij ontwikkelt men voor de klantenkring software op maat en wordt het gehele automatiseringstraject verzorgd. Dit traject loopt van advisering en opstellen van specificaties tot en met de implementatie van de software en begeleiding bij gebruik.

- **DSE Services**

Deze tak biedt dienstverlening op het gebied van kantoorautomatisering. Hieronder valt o.a. levering, installatie, onderhoud en beheer van computers, netwerken, internetverbindingen en fileservers.

Functionele eisen zijn: geen radiatoren, geen topkoeling, all-air systeem, individuele regelbaarheid van klimaat en verlichting en een laag geluidsniveau. Het advies is uitgebracht door Technisch Adviesbureau WH techniek B.V. en de technische installaties zijn aangebracht door VETIM B.V.

In opdracht van Vetim heeft HC Barcol-Air Luchtverdeeltechniek alle luchtverdeelcomponenten zoals ventilatorconvectoren, roosters en brandkleppen geleverd. De complete meet- en regelinstallatie inclusief de ruimteregelingen en verlichtingsregeling met aanwezigheidsdetectie en afstandbediening is geleverd door HC Barcol-Air Regeltechniek.

Na een gestage groei is het in 2005 voor DSE tijd om uit te kijken naar andere huisvesting. Uitgangspunten voor de nieuwbouw zijn duurzaam, open, licht, gezond, veilig en plezierig.

Voor het complete project heeft HC Barcol-Air Regeltechniek de volgende zaken geregeld:

- Advies & ontwerp
- Engineering en software
- Regelapparatuur & regelkasten
- Bekabeling
- Coördinatie
- Inbedrijfstellen
- Service & onderhoud



Het nieuwe bedrijfspand te Beverwijk

Cees Duivenvoorde, eigenaar van DSE Automatisering, is tijdens het hele project nauw betrokken geweest bij de ontwikkeling en uitvoering van de technische installaties. Samen met de projectmanager van HC Barcol-Air Richard Hollenberg heeft hij een aantal duurzame oplossingen bedacht.

De belangrijkste comfortfactoren zelf beïnvloeden

Koppeling klimaat en verlichting

Een belangrijk kenmerk van duurzaamheid in een kantoorgebouw is exact zoveel energie toevoeren als benodigd is per te regelen ruimte of zone. Het is van belang dat deze hoeveelheid energie continu wordt aanpast aan de steeds wisselende interne en externe factoren en dat er alleen energie aan de ruimte wordt toegevoerd als er personen in aanwezig zijn.

In het kantoor van DSE wordt in alle gebruiksruidtes de ventilatorconvectoren en de verlichting ingeschakeld op basis van aanwezigheid. Detectie vindt plaats door middel van een Passief Infra Rood sensor (PIR).

Ter voorkoming van opwarming of onderkoeling tijdens langere afwezigheid, wordt elke ruimte tijdens afwezigheid bewaakt en zal bij onder- of overschrijding van de ingestelde temperatuurwaarden de ventilatorconvectoren tijdelijk worden ingeschakeld.

Volledige controle

Per ruimte kunnen de gebruikers met behulp van de eigen PC de ventilatorstand van de ventilatorconvectoren, het temperatuur setpoint en het lichtniveau bepalen. Al deze parameters worden via standaard beeldplaatjes aan de gebruiker gepresenteerd; naast een standaard Internet Browser is hier verder geen specifieke programmatuur voor benodigd.

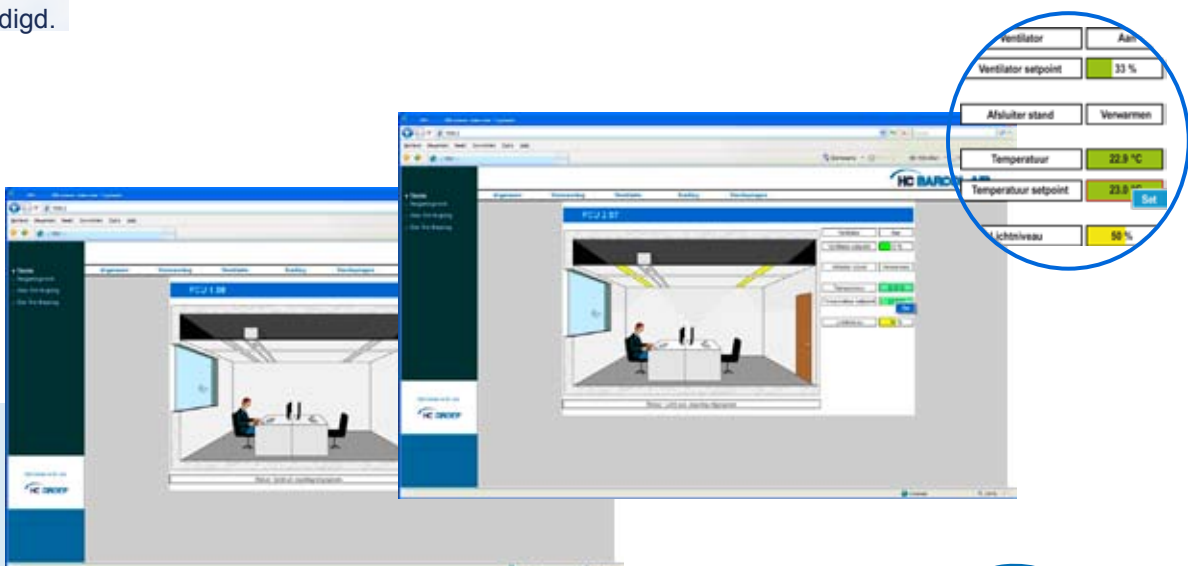
De gebruiker kan hierdoor de belangrijkste comfortfactoren zelf beïnvloeden, om zo een optimale werkomgeving te creëren. Specifiek voor vergaderruimtes is het mogelijk om de eerdergenoemde zaken te beheren met behulp van een afstandsbediening.

Open systeem

HC Barcol-Air Regeltechniek levert en installeert alleen regelinstallaties en producten die werken met open communicatieprotocollen, hierdoor heeft de gebruiker volledige vrijheid bij het beheer en uitbreiding van de installaties.

De engineering software is zo intuïtief dat DSE in eigen beheer een interface heeft geprogrammeerd voor de bediening van de ventilatorconvectoren en de instelling van het temperatuur- en verlichtingsniveau met presets voor werk- en vergaderbedrijf.

Een ander belangrijk aspect van duurzaamheid is het continu optimaliseren van de installaties om zo het energieverbruik te minimaliseren. Ook in eigen beheer werkt DSE aan een uitbreiding van de software om via Internet weersvoorspellingen binnen te halen en op basis hiervan de technische installaties optimaal te laten werken.



“Duurzaam, open, licht, gezond, veilig en plezierig werken...”

Tevreden gebruiker

In een gesprek met Cees Duivenvoorde enige tijd na de oplevering van het project omschrijft hij de regelinstallatie van en de samenwerking met HC Barcol-Air Regeltechniek als: “.. een complete oplossing, met mogelijkheid tot het integreren van verschillende gebouwfuncties; open software welke DSE zelf kan aanpassen om verder te fine-tunen...”.



Dhr. Cees Duivenvoorde



Duurzaamheid in de praktijk

Op de website van de Milieudienst IJmond is het volgende bericht te lezen over het bedrijfspand van DSE Automatisering:

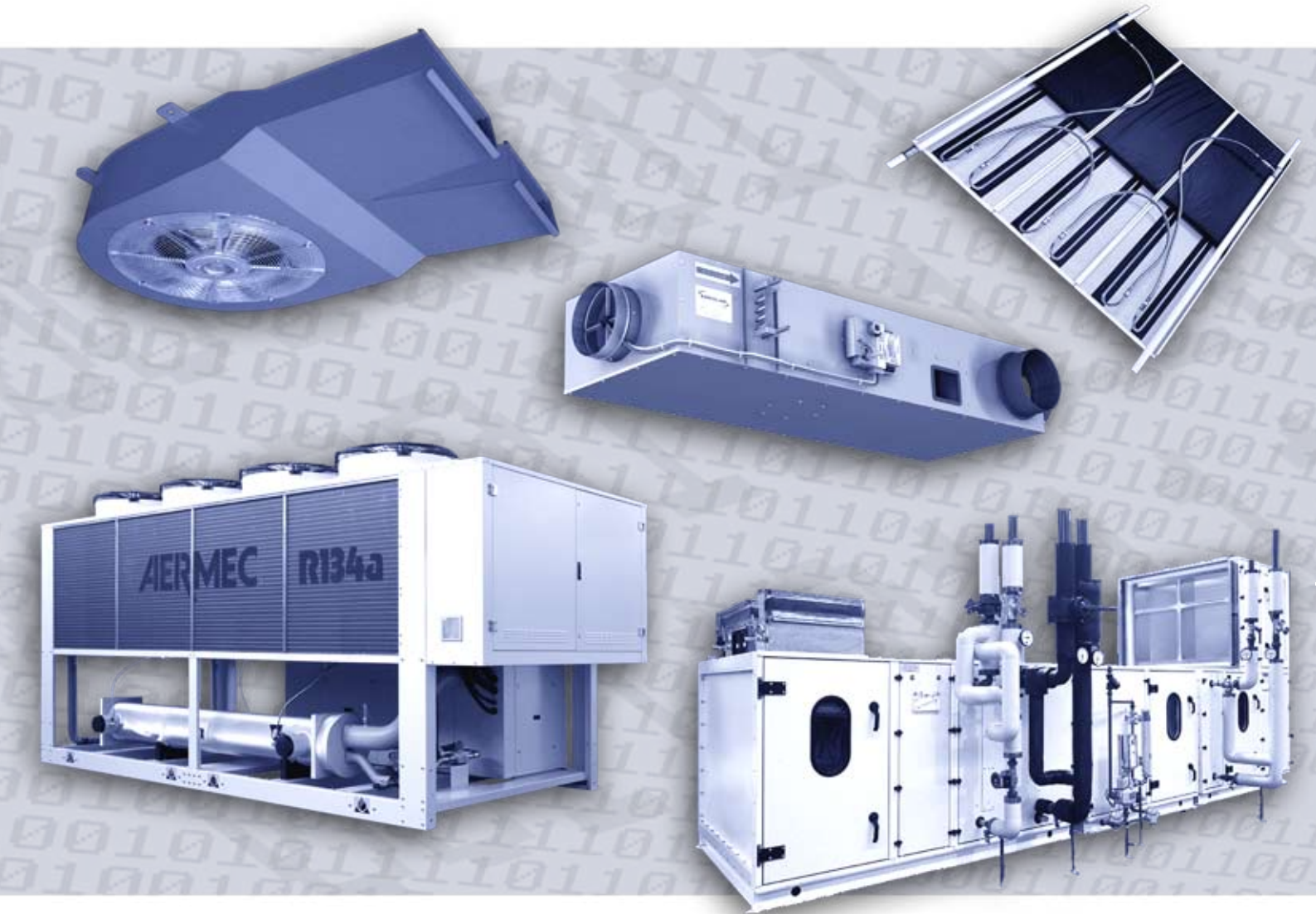
... Hieronder leest u een aantal praktijkvoorbeelden van ondernemers die in deze regio succesvol energie besparen:

“DSE Automatisering is een all-round ICT bedrijf dat actief is op het gebied van (kantoor-)automatisering en informatietechnologie. Om mee te groeien met de klanten bouwden ze een nieuw pand, dat ze maart 2008 betrokken. Deze nieuwe locatie is dichtbij de A9, Schieland 9 in Beverwijk. In dit pand zijn veel energiezuinige technieken toegepast, zoals warmteterugwinning, dimbare energiezuinige verlichting, innovatieve software voor optimalisatie van verwarming, koeling en verlichting en een zeer goede isolatie van het gebouw. Belangrijk voor de ondernemer is een duurzame uitstraling naar haar klanten en de medewerkers.



Voor de meeste van deze genoemde technieken zijn subsidies aangevraagd en toegekend. De Energie-investeringsaftrek (EIA) biedt de ondernemer een belastingvoordeel als wordt geïnvesteerd in energiebesparende bedrijfsmiddelen en duurzame energie. Naast de gebruikelijke afschrijving is 44% van de investeringskosten van deze bedrijfsmiddelen aftrekbaar van de fiscale winst. Over één of meer jaren hoeft de ondernemer minder inkomstenbelasting of vennootschapsbelasting te betalen. Door de investering in duurzame energie, bespaart de ondernemer ook direct op de energiekosten.” ...

De kracht van de combinatie



HC Holland Conditioning
Waalwijk, NL

Koelmachines / WP:

- Luchtgordijnen
- Dakventilatoren
- CCU / droge koelers
- Ventilatorconvectoren

T (0416) 650075
F (0416) 650586
E hc-info@hcgroep.com
I www.hcgroep.com



HC KP
Eindhoven, NL

Klimaatplafonds:

- Metalen plafonds
- Industrieel plafond
- Stucplafond
- Luchtklimaatplafond

T (040) 2507040
F (040) 2507044
E hckp@hcgroep.com
I www.hcgroep.com



HC TN
Waalwijk, NL

Luchtbehandeling:

- 9 series
- Eigen batterijen
- TB1 / T1
- Eurovent gecertificeerd

T (0416) 650075
F (0416) 650586
E hctn-info@hcgroep.com
I www.hcgroep.com



HC PS
Waalwijk, NL

Parkeergarage ventilatie:

- Ventilatoren
- CO / LPG detectie
- Branddetectie
- Schakelkast

T (0416) 567222
F (0416) 567220
E [hcp@hcgroep.com](mailto:hcps@hcgroep.com)
I www.hcgroep.com



HC PVE
Halifax, UK

Parkeergarage ventilatie:

- Ventilatoren
- CO detectie
- Branddetectie
- Schakelkast

T +44(0)1422886699
F +44(0)1422886630
E info@pveuk.com
I www.pveuk.com



HC Barcol-Air
Purmerend, NL

Luchtverdeel- en Regeltechniek:

- Roosters en regelkleppen
- VAV-(inductie) en CAV-units
- Na-regelapparatuur
- GebouwBeheerSystemen

T (0299) 689300
F (0299) 436932
E info@barcol-air.nl
I www.barcol-air.nl